

Historieglimt 68

Lillegården ved Rønningssletta

Det har vært flere gårder med dette navnet. Den mest kjente ligger nedenfor Singsaker skole. Her skal vi stanse ved Lillegården ved Rønningssletta. Tunet og de nærmeste jordene på Lillegården lå i det triangelet som nå ligger mellom gatene Jarleveien, Ladeveien og Stjørdalsveien. Der er det etter hvert reist en rekke industribygninger. I de senere år har det ligget en bensinstasjon YX Ladeveien og flere firmaer knyttet til bilsalg og andre virksomheter. I 2015 står hele området foran store endringer. Det planlegges å rive alt for å bygge nye boliger og næringsbygg. Planen er ganske åpen. Det heter i plandokumentene: *«Eksisterende bebyggelse forutsettes fjernet. Planforslaget legger opp til justering av trasé for Stjørdalsveien. Formålet med reguleringsendringen er å legge til rette for kombinasjon av bolig, forretning, offentlig eller privat tjenesteyting og næringsbebyggelse.»*

Lillegården er en av de 150 parsellene som i løpet av 1800-tallet ble utskilt fra den store Rønningen gård, som tidligere var middelaldergården Skyås, nevnt i sagaene. Lillegården ble i 1841 utskilt fra Rønningen gård og solgt til kobberslager Anders Matzow. I 1849 ble gården solgt til skipskaptein Johan Jacob Wangberg. Da han døde i 1864, skilte arvingene ut en parsell til landsted, kalt Wangbergs Minde. Den lå nedover mot Ladebekken. Wangbergs Minde ble i 1878 gjort til barnehjem for jenter og omdøpt til Fridheim. I 1864 ble selve Lillegården kjøpt av Anders N. Liaklev og i 1868 av Johannes Sevaldsen. I 1875 ble Lilleby utskilt fra Lillegården. Lillegården ble i år 1900 overtatt av et interessentselskap.

Det som kanskje er mest interessant med Lillegårdens historie, er at den kan illustrere hvordan byveksten har tatt gården i bruk for ulik virksomhet. Historien er så mangfoldig at rammen for denne artikkelen ville bli sprengt dersom vi forsøkte å få med hele utviklingen. La oss forsøke å skissere utviklingen fra siste verdenskrig. De tyske okkupantene beslagla både gården og de to barnehjemmene, Fridheim og Finnes barnehjem, på hver side av Lillegården. På firma Kotengs hjemmesider kan vi finne litt av denne historien. På Jarleveien 15 bygde tyskerne to hus. Da Cylinderservice flyttet hit i 1946, hadde en tønnefabrikk brukt husene. Det ene huset ble revet og Cylinderservice bygde i 1949 på grunnmurene sitt nye hus. Der holdt senere Scan Partner til. Den gangen strakte eiendommen seg helt inn på fortauet foran gassverkets gamle kontorbygg der Riis og Piltington glass holder til. Kommunen tok noe av denne eiendommen i 1958-1959 da Jarleveien ble utvidet og ført videre. Vinkelbygget mot Stjørdalsveien ble satt opp i 1955 og byggene ble forbundet med en takkonstruksjon over gårdsplassen i 1960. Jarleveien 17 ble bygd i 1964 og Jarleveien 19 i 1967. I 1996 overtok firma Koteng disse eiendommene og har delvis rehabilitert dem til nåværende bruk.

På den andre siden av trekanten, langs Ladeveien, lå til 2014 en rekke bedrifter. La oss begynne med nummer 24, YX Ladeveien besinstasjon, som danner den smale spissen av trekanten. Ved siden av salg av bensin og olje er det butikk og bilvask der. I nummer 22 finner vi firma Clausen & Keller kontormaskiner med ni ansatte. Der ble forhandlet også reklameartikler og maskiner for frankering og konvoluttering. Her var også en frisersalong kalt Byens hårstudio. I nummer 20 ligger firma Synchron as, et vaktelskap som ble stiftet i 1989, og Trondheims avdelingen for Vaktservice as. I tillegg er her et firma Bedriftssikring as som driver med teknisk prøving og analyse. I Ladeveien 18 ut mot Stjørdalsveien ligger flere firma under Arne Gjevik: Gjevik Bil, Gjevik Eiendom og Gjevik Holding.